



člen koncernu AGROFERT

**Výroční zpráva  
společnosti PREOL, a.s.  
za rok 2018**

---

Zprávu vyhotovila společnost PREOL, a.s., IČO 26311208, se sídlem Terezínská 1214,  
410 02 Lovosice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl  
B, vložka 1729

Společnost PREOL, a.s., je členem koncernu AGROFERT řízeného společností AGROFERT, a.s.,  
IČO 26185610, se sídlem Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4.

# Obsah

## **I. Výroční zpráva podle § 21 odst. 1, 2 a 4 Zákona účetnictví ve znění účinném do 31. 12. 2018**

1. Přehled činnosti společnosti
2. Rozbor a vyhodnocení vývoje výkonnosti společnosti
3. Hospodářské postavení společnosti
4. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni 31. 12. 2018 a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy podle předchozích bodů
5. Předpokládaný budoucí vývoj společnosti a hlavní rizika a nejistoty
6. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje
7. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí
8. Zaměstnanecké otázky a pracovněprávní vztahy
9. Informace o existenci organizačních složek v zahraničí
10. Informace podávané v souvislosti s používáním investičních nástrojů, popřípadě dalších obdobných aktiv a pasiv
11. Informace požadované podle jiných než účetních právních předpisů

## **II. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku podle § 436 odst. 2 Zákona o obchodních korporacích**

### **III. Řádná účetní závěrka**

1. Rozvaha
2. Výkaz zisku a ztráty
3. Přehled o peněžních tocích
4. Přehled o změnách vlastního kapitálu
5. Příloha k závěrce s podpisovým záznamem

### **IV. Zpráva o vztazích podle § 82 Zákona o obchodních korporacích**

6. Struktura vztahů
7. Způsob a prostředky ovládnání
8. Úloha společnosti
9. Přehled jednání podle § 82 odst. 2 písm. d) Zákona o obchodních korporacích
10. Přehled vzájemných smluv v rámci seskupení
11. Posouzení újmy a jejího vyrovnání
12. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik  
Příloha – schéma struktury ovládacích vztahů

### **V. Zpráva auditora k výroční zprávě**

# I. Výroční zpráva společnosti PREOL, a. s. podle § 21 odst. 1, 2 a 4 Zákona účetnictví ve znění účinném do 31. 12. 2018

## 1. Přehled činnosti společnosti

Společnost PREOL, a.s. byla založena 23. 1. 2003 a je největším českým zpracovatelem řepkového semene a výrobcem produktů z této tradiční tuzemské suroviny. Kapacita zpracování řepkového semene činí 460 tis. tun ročně.

Základními činnostmi společnosti jsou:

- Provoz výrobního závodu na zpracování řepkových semen v Lovosicích
- Obchod s vlastními produkty, palivy a biopalivy
- Spolupráce na propagaci a vývoji biopaliv v ČR a EU
- Spolupráce na dalších projektech v rámci koncernu Agrofert v oblasti vývoje surovin pro výrobu krmných směsí hospodářských zvířat

Hlavními výrobky společnosti jsou:

- Methylester řepkového oleje (MEŘO)
- Neutralizovaný řepkový olej
- Extrahovaný řepkový šrot
- Extrudovaný řepkový šrot
- Destilovaný glycerin

## 2. Rozbor a vyhodnocení vývoje a výkonnosti Společnosti

Hospodaření společnosti v roce 2018 bylo výrazně poznamenáno volatilitou cen komodit, zejména ceny biodieslu a ceny řepkového semene na tuzemském trhu. V prvním pololetí roku 2018 bylo vlivem cen komodit hospodaření společnosti ztrátové. Od července postupně rostla cena biodieslu a po sklizni došlo i k poklesu ceny řepkového semene na tuzemském trhu. Tyto faktory přispěly ke zvýšení rentability produkce.

Objemové ukazatele produkce byly obdobné jako v předchozích letech. Společnost nadále drží svou tržní pozici na trhu biopaliv, řepkových šrotů i pohonných hmot.

## 3. Hospodářské postavení Společnosti

Společnost vykázala v roce 2018 tržby za vlastní výrobky 5 270 mil. Kč, tato hodnota je srovnatelná s úrovní tržeb v roce 2017. Podíl exportu na tržbách představuje 28%. Vysoký podíl exportu znamená zvýšený vliv dopadu vývoje směnného kurzu na tržby společnosti.

Tržby za zboží dosáhly hodnoty 1 982 mil. Kč a byly tvořeny převážně tržbami za prodej pohonných hmot. Obchodní marže dosáhla hodnoty 29 mil. Kč a byla srovnatelná s rokem 2017.

Hlavní výrobky se na tržbách za vlastní výrobky a služby společnosti podílely takto:

	2018	2017
MEŘO	59%	57%
ŘEPKOVÝ OLEJ	11%	15%
ŘEPKOVÝ ŠROT	26%	25%
OSTATNÍ	4%	3%

Dosažený hospodářský výsledek před zdaněním činil 184 mil. Kč po zdanění pak 163 mil. Kč. Výsledek po zdanění je vedle splatné daně ovlivněn i odloženou daní.

Struktura hospodářského výsledku (tis. Kč)

	2018	2017
Provozní HV	190 570	-41 815
Finanční HV	-6 251	34 898
HV za účetní období před zdaněním	184 319	- 6 917
HV za účetní období po zdanění	163 680	-88 650

Krátkodobé závazky poklesly o 10 % na hodnotu 1 469 mil. Kč, stav bankovních úvěrů k 31. 12. 2018 činil 599 mil. Kč a byl o 39 mil Kč nižší než v roce 2017.

Finanční situace Společnosti byla po celý rok stabilní, Společnost disponovala dostatečnými prostředky ke krytí provozních a investičních potřeb. Zadluženost měřená poměrem cizích zdrojů k aktivům dosáhla 49 %.

Společnost je příjemcem investiční pobídky ve formě slevy na dani z příjmů. Sleva na dani byla poprvé využita v roce 2010 a bude využita i za rok 2018.

#### **4. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni 31. 12. 2018 a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy podle předchozích bodů**

Po datu účetní uzávěrky 31. 12. 2018 nedošlo k žádným významným skutečnostem s dopadem do účetního období 2018.

#### **5. Předpokládaný budoucí vývoj společnosti a hlavní rizika a nejistoty**

Pro následující rok očekáváme podobnou volatilitu na komoditních trzích jako v roce letošním. Společnost se zaměří na optimalizaci výrobního procesu s cílem dosažení maximální efektivity výroby a vytížení kapacity. Plánované investice jsou směřovány právě do oblasti optimalizace výrobního procesu.

V oblasti obchodu bude pozornost zaměřena na obhájení dosažené tržní pozice a rozvoj obchodu s extrudovanými šroti.

Ve finanční oblasti je hlavním cílem zajistit dostatek zdrojů pro financování všech potřeb společnosti.

V personální oblasti se společnost bude zaměřovat na stabilizaci zaměstnanců a péči o stávající zaměstnance.

Hlavním rizikem pro splnění plánovaných úkolů je vývoj makroekonomické situace, cen komodit a vývoj směnných kurzů.

## **6. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje**

Výzkum a vývoj byl v roce 2018 zaměřen na zkoumání parametrů výchozích produktů a na ověření laboratorních postupů pro stanovení klíčových hodnot k zlepšení řízení kvality výroby.

## **7. Aktivity v oblasti životního prostředí**

Ochrana životního prostředí je pro PREOL, a.s. standardní součástí řízení společnosti.

Společnost věnuje ochraně životního prostředí mimořádnou pozornost. Postupné snižování emisí do všech složek životního prostředí, zvyšování bezpečnosti práce a ochrany zdraví pro své zaměstnance a prevence znečišťování prostředí patří k prioritním cílům Společnosti. Dokladem tohoto přístupu Společnosti k uvedeným oblastem zavedený certifikovaný systém řízení EMS podle normy ČSN EN ISO 14001. Tento systém je každoročně prověřován, čímž Společnost dokládá, že systém ochrany životního prostředí je v souladu s platnou právní úpravou. Společnost trvale snižuje možné dopady své činnosti a upřednostňuje prevenci znečišťování životního prostředí.

## **8. Zaměstnanecké otázky a pracovněprávní vztahy**

Společnost zaměstnávala k 31. 12. 2018 130 pracovníků. V porovnání s rokem 2017 se stav zaměstnanců nezměnil.

Společnost uzavřela v roce 2018 Kolektivní smlouvu, která upravuje vztahy mezi Společností a zaměstnanci v oblasti pracovněprávní, mzdové, sociální a v oblasti bezpečnosti práce. Kolektivní smlouva má platnost do 31. 3. 2019.

Společnost řádně plnila všechny své závazky k zaměstnancům vyplývající z pracovně právních předpisů, interních norem a etického kodexu společnosti.

## **9. Informace o existenci organizačních složek v zahraničí**

Společnost nemá zřízenou žádnou organizační jednotku se sídlem v zahraničí.

## **10. Informace podávané v souvislosti s používáním investičních nástrojů, popřípadě dalších obdobných aktiv a pasiv**

Společnost nevyužívá žádné investiční nástroje ani další obdobná aktiva a pasiva. Společnost během roku 2018 nenabyla žádné vlastní akcie ani podíly.

## 11. Informace požadované podle jiných než účetních právních předpisů

Další údaje nejsou pro společnost požadovány ani podle jiných než účetních právních předpisů.

## II. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku podle § 436 odst. 2 Zákona o obchodních korporacích

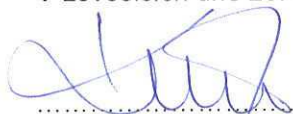
Podstatné ukazatele vývoje podnikatelské činnosti společnosti v roce 2018 jsou zřejmé z ostatních částí výroční zprávy za tento rok. Další potřebné informace jsou jedinému akcionáři poskytovány operativně, pokud si je vyžádá, a jediný akcionář nepožaduje, aby byly podány v rámci této zprávy představenstva. Stav majetku společnosti lze celkově označit za uspokojivý; v majetku společnosti nejsou vlastní akcie.

Návrh představenstva společnosti PREOL, a.s. na rozdělení zisku za rok 2018:

(tis. Kč)

Zisk běžného účetního období	163 680
Výplata dividendy	150 000
Převod na účet nerozděleného zisku minulých let	13 680

V Lovosicích dne 25. února 2019



Ing. Milan Kuncíř  
Místopředseda představenstva



Ing. Jitka Nezbedová  
Místopředsedkyně představenstva

Příloha k řádné účetní závěrce (dále jen „účetní závěrka“ nebo „závěrka“) sestavené účetní jednotkou, společností **PREOL, a.s.**, (dále jen „společnost“ nebo „účetní jednotka“) k rozvahovému dni 31. prosinci 2018

## ROZVAHA

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2017
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>4 197 703</b>	<b>-1 060 038</b>	<b>3 137 665</b>	<b>3 098 307</b>
<b>A.</b>	<b>POHLEDAVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL</b>				
<b>B.</b>	<b>STÁLÁ AKTIVA</b>	<b>2 146 047</b>	<b>-1 056 887</b>	<b>1 089 160</b>	<b>1 168 440</b>
B. I.	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>17 371</b>	<b>-16 515</b>	<b>856</b>	<b>2 430</b>
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje				
2.	Ocenitelná práva	15 896	-15 481	415	2 141
1.	Software	15 317	-14 902	415	2 141
2.	Ostatní ocenitelná práva	579	-579	0	
3.	Goodwill				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	1 139	-1 034	105	131
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	336		336	158
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	336		336	158
B. II.	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>2 071 226</b>	<b>-1 040 372</b>	<b>1 030 854</b>	<b>1 108 560</b>
B. II. 1.	Pozemky a stavby	827 662	-207 416	620 246	614 866
1.	Pozemky	19 719		19 719	1 375
2.	Stavby	807 943	-207 416	600 527	613 491
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	1 230 008	-832 956	397 052	453 802
3.	Oceňovací rozdíly k nabytému majetku				
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek				
1.	Pěstitelské celky trvalých porostů				
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	13 556		13 556	39 892
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	6 233		6 233	
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	7 323		7 323	39 892
B. III.	<b>Dlouhodobý finanční majetek</b>	<b>57 450</b>	<b>0</b>	<b>57 450</b>	<b>57 450</b>
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	57 450		57 450	57 450
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Podíly - podstatný vliv				
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek				
1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
<b>C.</b>	<b>OBĚŽNÁ AKTIVA</b>	<b>2 047 730</b>	<b>-3 151</b>	<b>2 044 579</b>	<b>1 927 809</b>
C. I.	<b>Zásoby</b>	<b>275 691</b>	<b>-2 731</b>	<b>272 960</b>	<b>440 129</b>
C. I. 1.	Materiál	145 328	-1 584	143 744	317 977
2.	Nedokončená výroba a polotovary	37 801	-1 147	36 654	35 108
3.	Výrobky a zboží	92 562		92 562	87 044
1.	Výrobky	91 757		91 757	72 150
2.	Zboží	805		805	14 894
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C. II.	<b>Pohledávky</b>	<b>1 388 556</b>	<b>-420</b>	<b>1 388 136</b>	<b>1 401 433</b>
C. II. 1.	<b>Dlouhodobé pohledávky</b>	<b>115 829</b>	<b>0</b>	<b>115 829</b>	<b>5 810</b>
1.	Pohledávky z obchodních vztahů				
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	115 829		115 829	
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Odložená daňová pohledávka				
5.	Pohledávky ostatní				5 810
5.1.	Pohledávky za společníky				
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
5.3.	Dohadné účty aktivní				
5.4.	Jiné pohledávky				5 810



## ROZVAHA

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2017
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
C. II. 2.	<b>Krátkodobé pohledávky</b>	1 272 727	-420	1 272 307	1 395 623
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	978 669		978 249	680 929
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	228 268		228 268	641 196
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Pohledávky - ostatní	65 790		65 790	73 498
4.1.	Pohledávky za společnosti				
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
4.3.	Stát - daňové pohledávky	41 680		41 680	39 946
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	16 561		16 561	6 107
4.5.	Dohadné účty aktivní				165
4.6.	Jiné pohledávky	7 549		7 549	27 280
C. III.	<b>Krátkodobý finanční majetek</b>	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C. IV.	<b>Peněžní prostředky</b>	383 483	0	383 483	86 247
1.	Peněžní prostředky v pokladně	6		6	25
2.	Peněžní prostředky na účtech	383 477		383 477	86 222
D.	<b>Časové rozlišení aktiv</b>	3 926	0	3 926	2 058
D. 1.	Náklady příštích období	3 925		3 925	1 999
2.	Komplexní náklady příštích období				
3.	Příjmy příštích období	1		1	59

## ROZVAHA

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2017
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>3 137 665</b>	<b>3 098 307</b>
<b>A.</b>	<b>VLASTNÍ KAPITÁL</b>	<b>1 660 979</b>	<b>1 429 924</b>
A. I.	<b>Základní kapitál</b>	<b>287 778</b>	<b>287 778</b>
A. I. 1.	Základní kapitál	287 778	287 778
2.	Vlastní podíly (-)		
3.	Změny základního kapitálu		
A. II.	<b>Ážio a kapitálové fondy</b>	<b>-6 518</b>	<b>26 107</b>
A. II. 1.	Ážio		
2.	Kapitálové fondy	-6 518	26 107
1.	Ostatní kapitálové fondy		
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	-6 518	26 107
	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
3.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
4.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A. III.	<b>Fondy ze zisku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy		
2.	Statutární a ostatní fondy		
A. IV.	<b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>	<b>1 116 039</b>	<b>1 204 689</b>
IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	1 116 039	1 204 689
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
A. V.	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	<b>163 680</b>	<b>-88 650</b>
A. VI.	<b>Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B. + C.</b>	<b>CIZÍ ZDROJE</b>	<b>1 535 444</b>	<b>1 654 634</b>
B.	<b>Rezervy</b>	<b>3 581</b>	<b>2 452</b>
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
2.	Rezerva na daň z příjmů	485	
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
4.	Ostatní rezervy	3 096	2 452
C.	<b>Závazky</b>	<b>1 531 863</b>	<b>1 652 182</b>
C. I.	<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>54 617</b>	<b>34 271</b>
1.	Vydané dluhopisy		
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
4.	Závazky z obchodních vztahů	8 105	8 105
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Odložený daňový závazek	38 611	26 166
9.	Závazky - ostatní	7 901	
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Dohadné účty pasivní		
3.	Jiné závazky	7 901	
C. II.	<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>1 477 246</b>	<b>1 617 911</b>
1.	Vydané dluhopisy		
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	599 392	638 500
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	1 893	1 748
4.	Závazky z obchodních vztahů	719 877	794 323
5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	73 736	125 020
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Závazky - ostatní	82 348	58 320
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
3.	Závazky k zaměstnancům	3 661	3 636
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	2 164	2 091
5.	Stát - daňové závazky a dotace	46 566	43 990
6.	Dohadné účty pasivní	21 585	8 464
7.	Jiné závazky	8 372	139
D.	<b>Časové rozlišení pasiv</b>	<b>41 242</b>	<b>13 749</b>
D. 1.	Výdaje příštích období	1 096	172
2.	Výnosy příštích období	40 146	13 577

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2017
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	5 270 009	5 297 170
II.	Tržby za prodej zboží	1 982 630	1 804 493
A.	<b>Výkonová spotřeba</b>	6 855 414	6 958 769
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	1 953 307	1 773 937
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	4 706 917	5 004 187
A.3.	Služby	195 190	180 645
B.	<b>Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)</b>	-22 300	-22 424
C.	<b>Aktivace (-)</b>	-50	0
D.	<b>Osobní náklady</b>	85 390	78 420
D.1.	Mzdové náklady	63 318	57 663
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	23 072	20 757
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	20 667	19 014
D.2.2.	Ostatní náklady	2 405	1 743
E.	<b>Úpravy hodnot v provozní oblasti</b>	118 922	106 733
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	117 627	108 568
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	117 627	108 568
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	1 555	132
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	-260	-1 967
III.	<b>Ostatní provozní výnosy</b>	9 327	22 109
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	63	2
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	180	10 416
III.3.	Jiné provozní výnosy	9 084	11 691
F.	<b>Ostatní provozní náklady</b>	33 020	44 089
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	54	4
F.2.	Prodaný materiál	92	9 988
F.3.	Dané a poplatky	1 791	1 274
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	645	-541
F.5.	Jiné provozní náklady	30 438	33 364
*	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	190 570	-41 815
IV.	<b>Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly</b>	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	<b>Náklady vynaložené na prodané podíly</b>	0	0
V.	<b>Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku</b>	0	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H.	<b>Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem</b>	0	0
VI.	<b>Výnosové úroky a podobné výnosy</b>	2 192	1 863
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	2 192	1 863
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		
I.	<b>Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti</b>	0	0
J.	<b>Nákladové úroky a podobné náklady</b>	2 150	1 939
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	46	20
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	2 104	1 919
VII.	<b>Ostatní finanční výnosy</b>	67 867	68 751
K.	<b>Ostatní finanční náklady</b>	74 160	33 777
*	<b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	-6 251	34 898
**	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	184 319	-6 917

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2017
L.	Daň z příjmu	20 639	81 733
L.1.	Daň z příjmu splatná	541	138
L.2.	Daň z příjmu odložená (+/-)	20 098	81 595
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	163 680	-88 650
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	163 680	-88 650
*	Čistý obrát za účetní období	7 332 025	7 194 386

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

k 31. prosinci 2018 a 2017

		Stav v běžném období	Stav v minulém období 2017
<i>Peněžní toky z provozní činnosti</i>			
Z.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost bez zdanění (+/-)	184 319	-6 917
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	126 326	79 595
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv a pohledávek	117 627	108 568
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek	1 294	-1 835
A. 1. 3.	Změna stavu rezerv	1 614	-541
A. 1. 4.	Kurzové rozdíly	5 842	-26 675
A. 1. 5.	(Zisk) / ztráta z prodeje stálých aktiv	-9	2
A. 1. 6.	Úrokové náklady a výnosy	-42	76
A. 1. 7.	Ostatní nepeněžní operace (např. přecenění na reálnou hodnotu do HV, přijaté dividendy)		
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu, placenými úroky a mimořádnými položkami	310 645	72 678
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-95 782	298 917
A. 2. 1.	Změna stavu zásob	166 015	-158 875
A. 2. 2.	Změna stavu obchodních pohledávek	-300 702	-14 191
A. 2. 3.	Změna stavu ostatních pohledávek a přechodných účtů aktiv	-42 020	6 397
A. 2. 4.	Změna stavu obchodních závazků	8 957	469 039
A. 2. 5.	Změna stavu ostatních závazků a přechodných účtů pasiv	71 968	-3 453
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, placenými úroky a mimořádnými položkami	214 863	371 595
A. 3. 1.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-2 134	-1 939
A. 4. 1.	Zaplacená daň z příjmů	-299	-377
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	212 430	369 279
<i>Peněžní toky z investiční činnosti</i>			
B. 1. 1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-118 776	-48 879
B. 2. 1.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	63	2
B. 3. 1.	Poskytnuté půjčky a úvěry	297 099	-546 859
B. 4. 1.	Přijaté úroky	2 192	1 863
B. 5. 1.	Přijaté podíly na zisku		
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	180 578	-593 873
<i>Peněžní toky z finanční činnosti</i>			
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých úvěrů	-95 772	326 990
C. 2. 1.	Dopady změn základního kapitálu na peněžní prostředky		
C. 2. 2.	Vyplacené podíly na zisku		
C. 2. 3.	Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky		-100 000
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-95 772	226 990
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	297 236	2 396
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	86 247	83 851
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	383 483	86 247

## 1. POPIS SPOLEČNOSTI

a) Obchodní firma: PREOL, a.s.

b) Sídlo: v obci Lovosice na adrese Tereziánská 1214, Lovosice 410 02

c) IČO: 263 11 208

d) Právní forma: akciová společnost

e) Den vzniku: 23. ledna 2003

f) Předmět podnikání: Výroba a zpracování paliv a maziv a distribuce pohonných hmot  
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnost. zákona  
Zámečnictví, nástrojařství  
Výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů

Hlavní činnosti v rámci předmětu podnikání:

Výroba a zpracování paliv a maziv a distribuce pohonných hmot

g) Změny v zápisu ve veřejném rejstříku:

K 31. 12. 2017 zaniklo členství Janu Lisovi jakožto členovi představenstva. Tato změna byla zapsána do veřejného rejstříku dne 24. 2. 2018. Dne 19. 6. 2018 bylo do veřejného rejstříku zapsáno, že panu Martinu Kubů zaniká k 21. 5. 2018 funkce místopředsedy představenstva a stává se členem představenstva, zároveň se k 21. 5. 2018 stal místopředsedou představenstva pan Milan Kuncíř.

h) Organizační struktura

Volenými orgány společnosti podle zákona o obchodních korporacích jsou:

- představenstvo ve složení

Předseda:	AGROFERT, a.s. zastoupen Ing. Petrem Cingrem na základě pověření
Místopředseda:	Jitka Nezbedová
Místopředseda:	Martin Kubů do 21. 5. 2018 Milan Kuncíř od 21. 5. 2018
Člen:	Milan Kuncíř do 21. 5. 2018
Člen:	Stanislav Jiřík Martin Kubů od 21. 5. 2018

- dozorčí rada ve složení

Předseda:	Martin Bobek
Člen:	Darina Mazurová
Člen:	Jiří Veselý

Celý obchodní závod společnosti je tvořen výrobním závodem, řídicí a administrativní centrálou v sídle společnosti.

Řídící a administrativní centrála se člení na úsek vedení (představenstvo a ředitel společnosti) a na odborné úseky (finanční, výrobní, atd.).

Společnost nemá zahraniční organizační složky. Uvedenou organizační strukturu měla společnost po celé účetní období roku 2018.

i) Osoby, které společnost ovládají

Společnost je přímo ovládána společností AGROFERT, a.s., IČO 26185610, která má ve společnosti vklad ve výši 100 % (akcie ve jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu). To znamená, že společnost AGROFERT, a.s. je jediným akcionářem společnosti a řídí ji jako člena koncernu AGROFERT.

Společnost je součástí konsolidačního celku mateřské společnosti AGROFERT, a.s., IČO 26185610, která zveřejňuje konsolidovanou účetní závěrku dle mezinárodních účetních standardů.

j) Osoby, které jsou společností ovládány nebo v nich má podstatný vliv, podíl společnosti na jejich základním kapitálu, jejich vlastní kapitál a jejich výsledek hospodaření za účetní období roku 2018 – viz bod 4c):

PREOL FOOD, a.s. se sídlem Tereziánská 1214, Lovosice 410 02

k) Společnost nevytváří konsolidační celek. Důvodem nevytvoření konsolidačního celku je skutečnost, že společnost jako konsolidující účetní jednotka a všechny jí konsolidované účetní jednotky jsou současně konsolidovanými účetními jednotkami zahrnutými do konsolidované účetní závěrky konsolidačního celku jiné konsolidující účetní jednotky, a to společnosti AGROFERT, a.s., IČO 26185610, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2 Chodov, 149 00 Praha 4, jejíž auditorem ověřenou konsolidovanou výroční zprávou, zahrnující i konsolidovanou účetní závěrku, společnost zveřejní. Konsolidovaná účetní závěrka dle mezinárodních účetních standardů je připravována mateřskou společností AGROFERT, a.s.

l) Společnost nemá a ani ve srovnatelném účetním období 2017 neměla uzavřeny žádné ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodu zisku.



## **2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

Účetní závěrka byla sestavena jako nekonsolidovaná podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2018 a 2017.

## **3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A ODCHYLKY OD TĚCHTO METOD**

Účetní metody, způsoby oceňování a odpisování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky k 31. prosinci 2018 a 31. prosinci 2017 a v účetních obdobích roků 2018 a 2017 jsou následující:

### **a) Dlouhodobý nehmotný majetek**

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Software	3 - 5
Ocenitelná práva	6 - 25

Výdaje na registraci chemických látek (REACH) představují výdaje na registraci potřebnou k výrobě nebo provozování obchodu s danou chemickou látkou a jsou tudíž aktivovány jako dlouhodobý nehmotný majetek a jsou odepisovány po dobu očekávaného využití registrace – ve většině případů předpokládané doby používání registrované chemické látky. V případě, že společnost není schopna spolehlivě odhadnout dobu použití registrované chemické látky, jsou registrace odepisovány po dobu 6 let.

### **b) Dlouhodobý hmotný majetek**

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady (případně část správních nákladů). Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění. Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtují do provozních výnosů.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč se odepisuje po dobu ekonomické životnosti.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o přijaté investiční dotace.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.



## Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Stavby	20 - 50
Stroje, přístroje a zařízení	5 - 20
Dopravní prostředky	4 - 10
Inventář	3 - 4

### c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

V rámci skupiny účastníků cashpoolingové struktury sestávající z PREOL, a.s., jako mateřské společnosti, a PREOL FOOD, a.s., jako dceřiné společnosti, byl zaveden systém využívání volných peněžních prostředků jednotlivých společností skupiny v rámci tzv. „Cash pool“. Prostředky vložené do tohoto systému nebo využívané z tohoto systému k datu účetní závěrky jsou v rozvaze vykázány v položkách „Krátkodobé pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba“, případně „Krátkodobé závazky – ovládaná nebo ovládající osoba“ a změna stavu těchto prostředků je vykázána v přehledu o peněžních tocích v položce „Poskytnuté půjčky a úvěry“, případně „Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých úvěrů“.

Podíly a cenné papíry se, v okamžiku vzniku účetního případu, oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související, např. poplatky a provize makléřům a burzám. Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména majetkové účasti. Majetkové účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem se k rozvahovému dni oceňují pořizovací cenou.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtován jako opravná položka.

### d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Výrobky a nedokončená výroba se během roku oceňují plánovanými vlastními náklady. K 31. 12. společnost zohledňuje v ocenění výrobků a nedokončené výroby skutečné vlastní náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režii. Výrobní režijní náklady zahrnují odpisy, náklady na údržbu a nepřímé náklady výroby, a jsou rozvrhovány na základě plánovaného/skutečného objemu výroby.

### e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

### f) Deriváty

Deriváty se prvotně oceňují pořizovacími cenami. V příložené rozvaze jsou deriváty vykázány jako součást jiných krátkodobých/dlouhodobých pohledávek, resp. závazků.

Deriváty se člení na deriváty k obchodování a deriváty zajišťovací. Zajišťovací deriváty jsou sjednány za účelem zajištění reálné hodnoty nebo za účelem zajištění peněžních toků. Aby mohl být derivát klasifikován jako zajišťovací, musí změny v reálné hodnotě nebo změny peněžních toků vyplývající ze zajišťovacích derivátů zcela nebo zčásti kompenzovat změny v reálné hodnotě zajištěné položky nebo změny peněžních toků plynoucích ze zajištěné položky a společnost musí zdokumentovat a prokázat existenci zajišťovacího vztahu a vysokou účinnost zajištění. V ostatních případech se jedná o deriváty k obchodování.

K rozvahovému dni se deriváty přeceňují na reálnou hodnotu. Změny reálných hodnot derivátů určených k obchodování se účtují do finančních nákladů, resp. výnosů. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění reálné hodnoty, se účtují také do finančních nákladů, resp. výnosů spolu s příslušnou změnou reálné hodnoty zajištěného aktiva nebo závazku, která souvisí se zajišťovaným rizikem. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění peněžních toků, se účtují do vlastního kapitálu a v rozvaze se vykazuje prostřednictvím oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků. Neefektivní část zajištění se účtuje přímo do finančních nákladů, resp. výnosů.

#### **g) Vlastní kapitál**

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio.

Podle zakladatelského dokumentu společnost vytvářela rezervní fond ze zisku. K 1. 1. 2014 společnost přistoupila k novému zákonu o obchodních korporacích a rozhodla, že nadále nebude tvořit rezervní fond. V roce 2016 společnost rozpustila rezervní fond ve prospěch nerozděleného zisku minulých let.

#### **h) Cizí zdroje**

Společnost vytváří rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne. V případě, kdy společnost neplní podmínky poskytnutých úvěrů, dochází k úpravě splatnosti úvěru a odpovídající část úvěru, pro který došlo k porušení podmínek a může být požadována ze strany banky jako splatná, je vykazována jako krátkodobá. K této úpravě splatnosti nedochází, pokud společnost do data sestavení účetní závěrky obdrží vyjádření banky schvalující výjimku z plnění podmínek k datu rozvahy.

#### **i) Devizové operace**

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku vyhlášeným Českou národní bankou a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

## **j) Použití odhadů**

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

## **k) Účtování výnosů a nákladů**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. Tržby jsou zaúčtovány k datu doručení zboží a výrobků a po jeho akceptaci zákazníkem (v závislosti na dodací paritě) a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

## **l) Daň z příjmů**

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace. Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována pouze tehdy, když je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v následujících účetních obdobích a odráží daňový dopad přechodných rozdílů s přihlédnutím k období realizace.

Společnost pro výpočet a vykazování odložené daně zohledňuje případný dopad dosud neuplatněných investičních pobídek v budoucích letech pouze v tom případě, kdy jejich realizaci považuje za vysoce pravděpodobnou v krátkodobém či střednědobém horizontu a zároveň lze přiměřeně odhadnout související částky.

## **m) Dotace/Investiční pobídky**

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí.

Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

Společnosti byla, v návaznosti na souhlas Ministerstva průmyslu a obchodu, poskytnuta investiční pobídka ve formě slevy na dani. Kromě splnění zákonných požadavků je podmínkou poskytnutí daňové úlevy také odpovídající rozsah investic za účelem zavedení zpracování olejnatých semen, vytvoření nových pracovních míst a dodržení souvisejících podmínek. O odložených daňových pohledávkách souvisejících s investičními pobídkami společnost neúčtuje, pokud již nedošlo ke splnění podmínek pro jejich čerpání (viz bod 21).

## **n) Následné události**

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

#### 4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

##### a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

##### POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Převody	Konečný zůstatek
Software	14 828	-	489	15 317
Ocenitelná práva	579	-	-	579
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	1 139	-	-	1 139
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	158	667	-489	336
Celkem 2018	16 704	667	-	17 371
Celkem 2017	13 978	2 726	-	16 704

##### OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Software	-12 687	-2 215	-14 902	415
Ocenitelná práva	-579	-	-579	-
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	-1 008	-26	-1 034	105
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	336
Celkem 2018	-14 274	-2 241	-16 515	856
Celkem 2017	-12 466	-1 808	-14 274	2 430

Ocenitelná práva, patenty a licence jsou odpisovány po dobu životnosti, jak je stanoveno v příslušné smlouvě.

**b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)**

**POŘIZOVACÍ CENA**

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	1 375	-	-	18 344	19 719
Stavby	793 874	-	-	14 069	807 943
Stroje, přístroje a zařízení	1 104 742	-	-3 996	28 413	1 129 159
Dopravní prostředky	97 911	-	-306	3 244	100 849
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hm. majetek	-	6 233	-	-	6 233
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	39 892	31 501	-	-64 070	7 323
<b>Celkem 2018</b>	<b>2 037 794</b>	<b>37 734</b>	<b>-4 302</b>	<b>-</b>	<b>2 071 226</b>
<b>Celkem 2017</b>	<b>1 907 745</b>	<b>135 201</b>	<b>-5 152</b>	<b>-</b>	<b>2 037 794</b>

**OPRÁVKY**

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Pozemky	-	-	-	-	-	19 719
Stavby	-180 383	-27 033	-	-	-207 416	600 527
Stroje, přístroje a zařízení	-688 682	-79 153	-574	3 996	-764 413	364 746
Dopravní prostředky	-60 169	-8 680	-	306	-68 543	32 306
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hm. majetek	-	-	-	-	-	6 233
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	7 323
<b>Celkem 2018</b>	<b>-929 234</b>	<b>-114 866</b>	<b>-574</b>	<b>4 302</b>	<b>-1 040 372</b>	<b>1 030 854</b>
<b>Celkem 2017</b>	<b>-827 573</b>	<b>-105 260</b>	<b>-1 504</b>	<b>5 103</b>	<b>-929 234</b>	<b>1 108 560</b>

K 31. 12. 2018 a 31. 12. 2017 souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 2 406 tis. Kč a 1 674 tis. Kč.

Společnost splnila podmínky pro čerpání investičních pobídek formou slevy na dani až do roku 2019 v maximální výši 40% z hodnoty investičních nákladů, které mohou být podpořeny a nepřesahují 50 mil. EUR a 20% nákladů, které přesahují 50 mil. EUR maximálně však do souhrnné výše podpory 611 680 tis. Kč. Investiční pobídka formou slevy na dani je vázána na hodnotu investovanou do rozšíření výrobních kapacit společnosti dle stanovených podmínek.

Přírůstek dlouhodobého hmotného majetku v průběhu roku 2018 tvoří především investice do technologie.

### c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Přehled o pohybech dlouhodobého finančního majetku:

	Zůstatek k 31. 12. 2016	Zůstatek k 31. 12. 2017	Zůstatek k 31. 12. 2018
Podíly v ovládané nebo ovládající osobě	57 450	57 450	57 450
Celkem	57 450	57 450	57 450

Ovládané a řízené osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2018:

Název společnosti	IČO/Sídlo	Vlastnický podíl / Podíl na ZK v % k 31. 12. 2018	Vlastní kapitál k 31. 12. 2018 (tis. Kč)	Výsledek hospodaření 2018 (tis. Kč)
PREOL FOOD, a.s.	276 98 190 Tereziánská 1214, Lovosice	100	81 068	1 054

Ovládané a řízené osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2017:

Název společnosti	IČO/Sídlo	Vlastnický podíl / Podíl na ZK v % k 31. 12. 2017	Vlastní kapitál k 31. 12. 2017 (tis. Kč)	Výsledek hospodaření 2017 (tis. Kč)
PREOL FOOD, a.s.	276 98 190 Tereziánská 1214, Lovosice	100	80 014	-2 912

Uvedené informace byly získány z předběžných a auditorem neověřených účetních závěrek společnosti.

## 5. ZÁSoby

Ocenění nepotřebných, zastaralých a pomaluobrátkových zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek, který se v příložené rozvaze vykazuje ve sloupci korekce. Opravná položka byla stanovena vedením společnosti na základě obrátkovosti zásob. Výjimku tvoří náhradní díly s hodnotou přesahující 1 000 tis. Kč, ke kterým je tvořena opravná položka ve výši procenta ročního odpisu zařízení, k němuž je náhradní díl určen.

## 6. POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, u kterých existuje nejistota ohledně jejich vymahatelnosti, byly v roce 2018 a 2017 vytvořeny opravné položky na základě věkové struktury a individuálního posouzení (viz. bod 7).

K 31. 12. 2018 a 31. 12. 2017 pohledávky po lhůtě splatnosti více než 180 dní činily 245 tis. Kč a 280 tis. Kč.

K 31. 12. 2018 má společnost dlouhodobou pohledávku ve výši 115 829 tis. Kč z titulu zápůjčky společnosti BIOALCO Kft. (viz. bod 20). K 31. 12. 2017 měla společnost dlouhodobé pohledávky ve výši 5 810 tis. Kč, z titulu zajišťovacích derivátů (viz. bod 15).

Položka stát – daňové pohledávky je tvořena především jistinou na platbu spotřební daně u celního úřadu.

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz bod 20).

## 7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2016	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2017	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2018
Zásobám	1 444	132	-	1 576	1 359	-204	2 731
pohledávkám – zákonné	2 200	18	-1 938	280	-	-36	244
pohledávkám - ostatní	47	-	-47	-	176	-	176

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

## 8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

K 31. 12. 2018 a 31. 12. 2017 měla společnost na běžných účtech zůstatek ve výši 383 477 tis. Kč a 86 222 tis. Kč.

Společnost má otevřený kontokorentní účet u Komerční banky, a.s., který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 485 000 tis. Kč. K 31. 12. 2018 a 31. 12. 2017 společnost kontokorentní úvěr nečerpala.

## 9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především faktury došlé v účetním období, které jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

## 10. VLASTNÍ KAPITÁL

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2016	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2017	Zvýšení	Snížení/ Převody	Zůstatek k 31. 12. 2018
Základní kapitál	287 778	-	-	287 778	-	-	287 778
Deriváty	-	26 107	-	26 107	-	-32 625	-6 518
Nerozdělený zisk, neuhr.ztráta min. let	1 219 150	-	-14 461	1 204 689	-	-88 650	1 116 039
Výsledek hospodaření běžného účetního období	85 539	-	-174 189	-88 650	252 330	-	163 680
Celkem	1 592 467	26 107	-188 650	1 429 924	252 330	-121 275	1 560 979

Základní kapitál společnosti se skládá z 1 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 287 778 tis. Kč

Valná hromada společnosti konaná dne 26. 6. 2018 rozhodla o převodu ztráty běžného účetního období ve výši 88 650 tis. Kč na účet neuhrazených ztrát minulých let.



Na základě rozhodnutí valné hromady společnosti konané dne 22. 6. 2017 bylo schváleno rozdělení zisku za rok 2016 formou výplaty dividendy ve výši 85 539 tis. Kč. Valná hromada dále rozhodla o vyplacení části nerozděleného zisku ve výši 14 461 tis. Kč ve formě dividendy.

Dne 6. 12. 2017 vyplatila společnost podíly na zisku za rok 2016 v celkové výši 100 000 tis. Kč

Představenstvo společnosti navrhuje následující rozdělení zisku za rok 2018 (v tis. Kč):

Zisk běžného účetního období	163 680
Výplata dividendy	150 000
Převod na účet nerozděleného zisku minulých let	13 680

## 11. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2016	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2017	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2018
Rezerva na daň z příjmů	-	-	-	-	485	-	485
ostatní	2 993	1 781	-2 322	2 452	2 721	-2 077	3 096

Ostatní rezervy představují zejména rezervu na zaměstnanecké benefity a rezervu na nevyčerpanou dovolenou a jsou tvořeny a na základě vnitřní účetní směrnice.

## 12. ZÁVAZKY

K 31. 12. 2018 a 31. 12. 2017 neměla společnost žádné krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti více než 180 dní.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2018 a k 31. 12. 2017 žádné závazky z pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení, které jsou po lhůtě splatnosti.

K 31. 12. 2018 a 31. 12. 2017 představuje položka Stát – daňové závazky a dotace především závazek z titulu daně z přidané hodnoty.

K 31. 12. 2018 má společnost dlouhodobý závazek z titulu odložené daně ve výši 38 611 tis. Kč a závazek z obchodních vztahů ve výši 8 105 tis. Kč (zádržné). K 31. 12. 2017 měla společnost dlouhodobý závazek z titulu odložené daně ve výši 26 166 tis. Kč a závazek z obchodních vztahů ve výši 8 105 tis. Kč (zádržné).

Jiné závazky jsou tvořeny zápornými reálnými hodnotami otevřených derivátů (viz. bod 15)

Dohadné účty pasivní zahrnují především dohadnou položku na doúčtování energií.

Závazky vůči spřízněným osobám (viz bod 20).



### 13. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM, DLUHOPISY A FINANČNÍ VÝPOMOCI

Bankovní úvěry	Podmínky	Úroková sazba	Celkový limit v tis. Kč	Zůstatek k 31. 12. 2018	Zůstatek k 31. 12. 2017
				Částka v tis. Kč	Částka v tis. Kč
Komerční banka, a.s.	CZK/EUR/ financování provozních potřeb	EURIBOR+marže PRIBOR+marže	485 000	-	-
Commerzbank Aktiengesellschaft	CZK/EUR/ financování provozních potřeb	EURIBOR+marže PRIBOR+marže	400 000	360 150	383 100
ING Bank N.V.	CZK/EUR/ financování provozních potřeb	EURIBOR+marže PRIBOR+marže	400 000	239 242	255 400
Celkem			1 285 000	599 392	638 500

Náklady na úroky vztahující se k bankovním úvěrům a finančním výpomocím za rok 2018 a 2017 činily 2 104 tis. Kč a 1 919 tis. Kč.

Smlouva o úvěru s Komerční bankou, a.s., obsahuje následující zvláštní podmínky, které musí společnost dodržovat:

Ukazatel celkové zadluženosti – max 65 %.

K 31. 12. 2018 a 31. 12. 2017 společnost tyto podmínky dodržovala.

### 14. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výnosy příštích období zahrnují přeúčtování vydaných faktur za vlastní výrobky, které nesplnily podmínky pro vykázání ve výnosech v souvislosti s dodacími podmínkami a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

### 15. DERIVÁTY

K 31. 12. 2018 a 31. 12. 2017 společnost přecenila deriváty na reálnou hodnotu a kladné, resp. záporné reálné hodnoty derivátů jsou vykázány v jiných pohledávkách, resp. v jiných závazcích.

V následující tabulce je uveden přehled nominálních částek a kladných a záporných reálných hodnot otevřených derivátů určených k obchodování k 31. 12. (v tis. Kč):

	2018			2017		
	Smluvní/ Nominální	Reálná hodnota		Smluvní/ Nominální	Reálná hodnota	
		Kladná	Záporná		Kladná	Záporná
Deriváty určené k obchodování - měnové forwardy	21 794	-	-648	21 390	845	-
Deriváty zajišťovací - měnové forwardy	1 261 731	3 603	-11 649	950 138	32 231	-
- dlouhodobé	586 430	-	-7 901	268 515	5 810	-
- krátkodobé	675 301	3 603	-3 748	681 623	26 421	-
Komoditní forwardy	125 837	3 816	-3 816	-	-	-
Deriváty celkem	1 409 362	7 419	-16 113	971 528	33 076	-

Deriváty nespĺňující podmínky pro zajištění jsou zahrnuty v derivátech určených k obchodování. K zajišťovacím derivátům je vedeno zajišťovací účetnictví a jsou testovány na efektivitu. Komoditní deriváty slouží k zajištění ceny nakupované suroviny.

## 16. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost měla k 31. 12. 2018 a 31. 12. 2017 majetek a závazky (peněžní a nepeněžní povahy), které nejsou vykázány v rozvaze. Jedná se především o přijatou bankovní záruku ve výši 50 000 tis. Kč z titulu spotřební daně a bankovní záruku ve výši 20 000 tis. Kč z titulu distributora pohonných hmot.

## 17. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Na základě předběžné kalkulace společnost vyčíslila daň následovně (v tis. Kč):

	2018	2017
Zisk před zdaněním	184 319	-6 917
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	17 862	6 168
Tvorba a zúčtování opravných položek (netto)	1 331	85
Tvorba a zúčtování rezerv (netto)	644	-541
Položky zvyšující základ daně	1 872	1 916
Zdanitelný příjem	206 028	711
Sazba daně z příjmu	19%	19%
Daň	39 145	135
Sleva na dani	-38 469	-
Úprava daně minulých let	-135	3
Splatná daň	541	138

Za rok 2018 společnost předpokládá uplatnění slevy na dani z titulu investiční pobídky ve výši 38 451 tis. Kč. V roce 2017 společnost neuplatňovala slevu na dani z titulu investiční pobídky. Společnost nemá k 31. 12. 2018 evidované daňové nedoplatky.

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2018		2017	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	-	-60 533	-	-64 023
Ostatní přechodné rozdíly:				
OP k pohledávkám	33	-	-	-
OP k zásobám	519	-	299	-
Rezervy	588	-	466	-
Investiční pobídka	19 253	-	43 216	-
Zajišťovací deriváty	1 529	-	-	-6 124
<b>Celkem</b>		<b>-38 611</b>		<b>-26 166</b>

Společnost splnila podmínky pro čerpání investičních pobídek formou slevy na dani až do roku 2019 v maximální výši 40 % z hodnoty investičních nákladů, které mohou být podpořeny a nepřesahují 50 mil. EUR a 20 % nákladů, které přesahují 50 mil. EUR maximálně však do souhrnné výše podpory 611 680 tis. Kč. Investiční pobídka formou slevy na dani je vázána na hodnotu investovanou do rozšíření výrobních kapacit společnosti dle stanovených podmínek.

V průběhu roku 2018 Společnost přehodnotila budoucí schopnost čerpání slevy na dani z příjmů formou investiční pobídky a upravila výši investiční pobídky vstupující do výpočtu odložené daně.

K 31. 12. 2018 zaúčtovala společnost odložený daňový závazek ve výši 38 611 tis. Kč. K 31. 12. 2017 zaúčtovala společnost odložený daňový závazek ve výši 26 166 tis. Kč.

## 18. VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2018		2017	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Prodej vlastních výrobků	3 803 262	1 457 816	4 130 386	1 157 017
Prodej služeb	8 931	-	9 767	-
Prodej zboží	1 982 500	130	1 795 336	9 157
<b>Výnosy celkem</b>	<b>5 794 693</b>	<b>1 457 946</b>	<b>5 935 489</b>	<b>1 166 174</b>

Převážná část výnosů společnosti za rok 2018 je soustředěna v odvětví výroby pohonných hmot a potravinářství.

## 19. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2018		2017	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů
Mzdové náklady	57 664	3 372	52 308	1 855
Odměny členům statutárních orgánů	5 654	5 654	5 355	5 355
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	20 667	2 427	19 014	2 013
Sociální náklady	2 405	-	1 743	-
Osobní náklady celkem	86 390	11 453	78 420	9 223

Společnost měla v roce 2018 průměrný počet zaměstnanců 130, v roce 2017 byl průměrný počet zaměstnanců 130.

## 20. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

V roce 2018 a 2017 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídicí pracovníci žádné zápůjčky, přiznané záruky, zálohy a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti. Vedoucím pracovníkům a členům představenstva Společnosti jsou k dispozici služební vozidla.

Společnost běžně prodává výrobky, zboží a služby spřízněným osobám. V roce 2018 a 2017 dosáhl objem prodeje (prodej zboží, výrobků a služeb, prodej dlouhodobého majetku a finanční výnosy) 2 274 303 tis. Kč a 2 580 173 tis. Kč.

Zápůjčky a úvěry ovládaným nebo ovládajícím společností a společností pod podstatným vlivem k 31. 12. (v tis. Kč).

Společnost	Podmínky	2018 Limit	Zůstatek k. 31. 12. 2018	2017 Limit	Zůstatek k. 31. 12. 2017
PREOL FOOD, a.s.	CASH POOL	-	215 395	-	141 013
NT Élelmiszertermelő	CASH POOL	-	12 873	-	22
Lovochemie, a.s.	zápůjčka	-	-	-	500 161
BIOALCO GYÁRTÓ	zápůjčka, splatnost 2020	-	115 829	-	-
Celkem			344 097		641 196

Zápůjčky a úvěry od ovládající společnosti k 31. 12. (v tis. Kč)

Společnost	Podmínky	2018 Limit	Zůstatek k. 31. 12. 2018	2017 Limit	Zůstatek k. 31. 12. 2017
PREOL FOOD, a.s.	CASH POOL	-	73 736	-	-
AGROFERT, a.s.	zápůjčka	-	-	-	125 020
Celkem			73 736		125 020

Náklady na úroky vztahující se k zápůjčkám a úvěrům čerpaným od ovládané nebo ovládající společnosti za rok 2018 a 2017 činily 46 tis. Kč a 20 tis. Kč. Výnosy z úroků vztahující se k zápůjčkám a úvěrům poskytnutým ovládaným nebo ovládajícím společností za rok 2018 a 2017 činily 2 192 tis. Kč a 1 863 tis. Kč.

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů a uhrazené zálohy spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	2018	2017
1. Hradecká zemědělská, a.s.	554	354
AFEED, a.s.	2 517	4 797
AFEED, a.s., slovenská org. složka	-	399
AGF Logistics, s.r.o.	661	1 154
AGRO Blatná a.s.	369	169
AGRO Jevišovice, a.s.	1 529	-
AGROFERT, a.s.	2 133	433
AGROFERT Polska	148	-
AGROPODNIK DOMAŽLICE, a.s.	2 486	16 890
AgroZZN, a.s.	2 490	3 771
BLUECHEM, a.s.	4	4
Cerea, a.s.	11 403	11 737
Duslo, a.s.	20	-
DZV NOVA, a.s.	-	728
Ethanol Energy a.s.	11	5
FARMTEC a.s.	2	1
IMOBBA, a.s.	-	30
Krahlík MASOZÁVOD Krahulčí, a.s.	-	563
LIPRA PORK, a.s.	-	148
Logistics Solution, s.r.o.	-	5
Lovochemie, a.s.	19 822	6 751
NAVOS, a.s.	22 692	17 289
PENAM, a.s.	519	231
PREOL FOOD, a.s.	40 283	48 489
Primagra, a.s.	31 322	49 193
Synthesia, a.s.	1 247	1 402
Vodňanská drůbež, a.s.	3 650	4 871
Vodňanské kuře, s.r.o.	502	867
Wotan Forest, a.s.	428	632
Výkrm Tagrea	586	592
Zemědělská akciová společnost Březno	-	227
Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.	7 796	5 057
ZZN Pelhřimov a.s.	12 328	13 148
ZZN Polabí, a.s.	5 744	6 842
<b>Celkem</b>	<b>171 246</b>	<b>196 779</b>

Společnost nakupuje zboží, materiál, dlouhodobý majetek a využívá služeb spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2018 a 2017 činily nákupy 4 619 116 tis. Kč a 5 126 800 tis. Kč.

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů a dohadné položky vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	2018	2017
AGF Logistics, s.r.o.	2 051	3 929
AGRO Jevišovice, a.s.	20	-
AGROFERT, a.s.	500 020	477 996
AGROPODNIK DOMAŽLICE A.S.	2 880	2 929
AGROTEC A.S.	-	892
BLUECHEM a.s.	216	-
Duslo, a.s.	-	13
GreenChem CZ s.r.o.	28	53
KEMIFLOC, a.s.	34	33
Logistics Solution, s.r.o.	4 475	3 581
Lovochemie, a.s.	41 032	117 384
NAVOS, a.s.	-	2
NT Élelmiszertermelő és Kereskedelmi Kft.	36	-
PAPEI, a.s.	-	46
PMU CZ, a.s.	26	37
PREOL FOOD, a.s.	-	57
Primagra, a.s.	88 768	43 597
<b>Celkem</b>	<b>639 586</b>	<b>650 549</b>

## 21. DOTACE

Společnost nepřijala v roce 2018 a 2017 žádné dotace.

K 31. 12. 2018 společnost eviduje následující souhlasy či přísliby dotací a investičních pobídek od relevantních orgánů:

Poskytovatel	Obecné podmínky a charakter	Celková výše pobídky k čerpání	čerpání k 31. 12. 2018	Zbývá k čerpání	Nároky účetně vykázané k 31. 12. 2018
MPO	Sleva na dani při proinvestování min. 150 mil Kč na rozšíření výroby do 3 let, limit čerpání 10 let	580 mil Kč	467 mil Kč	113 mil Kč	38 mil Kč sleva na splatné dani odložená daňová pohledávka 19 mil Kč.
MPO	Sleva na dani při proinvestování min. 100 mil Kč na rozšíření výroby do 3 let, limit čerpání 10 let	46 mil Kč	-	Dosud nebylo čerpáno	

## 22. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT

Jiné provozní výnosy a jiné provozní náklady (v tis. Kč):

	2018	2017
Jiné provozní výnosy	9 084	11 691
Jiné provozní náklady	30 438	33 364

Jiné provozní výnosy tvoří především výnosy z postoupených pohledávek. Jiné provozní náklady tvoří především pojištění a náklady na postoupené pohledávky.




Finanční výnosy a finanční náklady (v tis Kč):

	2018	2017
Výnosové úroky	2 192	1 863
Nákladové úroky	-2 150	-1 939
Ostatní finanční výnosy	67 867	68 751
Ostatní finanční náklady	-74 160	-33 777
Celkem	-6 251	34 898

Ostatní finanční výnosy a ostatní finanční náklady tvoří především výnosy a náklady z derivátových operací a kurzové zisky a ztráty.

Informace o odměně auditorské společnosti Ernst & Young Audit, s.r.o. jsou uvedeny v příloze konsolidované účetní závěrky AGROFERT, a.s.

## 23. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (VIZ BOD 10)

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno, podpis):
25. 2. 2019	 Ing. Jitka Nezbedová	 Renata Jungwirthová	 Ing. Jitka Nezbedová

## Zpráva o vztazích společnosti PREOL, a.s., za rok 2018

Představenstvo společnosti PREOL, a.s., (dále jen „společnost PREOL“ nebo jen „společnost“) IČO 26311208, se sídlem na adrese Terezínská 1214, 410 02 Lovosice a zapsané v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 1729/KSÚL, jako společností ovládané, vypracovalo podle § 82 zákona o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“) následující zprávu o vztazích mezi společností PREOL a ovládající osobou a mezi společností PREOL a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále též jen „propojené osoby“) za uplynulé účetní období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 (dále jen „rozhodné období“).

### 1. Struktura vztahů

1.1. Struktura vztahů mezi propojenými osobami je rozvětvená a vícestupňová a odvíjí se od ovládající (fyzické) osoby, jíž je Ing. Zbyněk Průša, nar. 6. 12. 1953, bytem Sluneční 2355, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm (dále jen „ovládající osoba“). Ovládající osoba ovládá v seskupení ovládaných osob (obchodních korporací) přímo tři obchodní společnosti. Dvě z těchto společností, a to společnost AGROFERT, a.s. (dále jen „společnost AGROFERT“), IČO 26185610, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4, a společnost SynBiol, a.s. (dále jen „společnost SynBiol“), IČO 26014343, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4, ovládá ovládající osoba v rámci působnosti jejich valných hromad, jakožto svěřenský správce svěřenského fondu AB private trust I; společnost AGROFERT i společnost SynBiol ovládají další obchodní korporace (dále jen „korporace“) a tvoří tak dvě skupiny korporací. Třetí společnost, a to společnost Valašský golfový klub spol. s r.o. (dále jen „společnost Valašský golfový klub“), IČO 25874187, se sídlem na adrese Horní Paseky 2664, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, ovládá ovládající osoba v postavení jediného společníka sama o sobě.

1.2. Každá z uvedených dvou skupin ovládaných korporací je podrobena jednotnému řízení té společnosti, prostřednictvím které je ovládána, a tvoří s ní koncern ve smyslu § 79 ZOK. Skupina korporací podrobená jednotnému řízení společnosti AGROFERT s ní tvoří koncern AGROFERT, skupina korporací podrobená jednotnému řízení společnosti SynBiol s ní tvoří koncern SynBiol; existence koncernů byla v rozhodném období uveřejněna ve smyslu § 79 odst. 3 ZOK.

1.3. Společnost PREOL je členem koncernu AGROFERT. Základní struktura koncernu AGROFERT je vertikálně pětistupňová, tvořená mateřskou společností AGROFERT a jejími dceřinými, vnukovskými a v malém rozsahu i pravnukovskými, popřípadě prapravnukovskými korporacemi (až na výjimky obchodními společnostmi). V této struktuře je společnost PREOL společností dceřinou, jejímž je společnost AGROFERT jediným akcionářem. Horizontálně se struktura koncernu AGROFERT neformálně člení do segmentů podle předmětů podnikání a společnost PREOL náleží do segmentu obnovitelné zdroje a paliva.

1.4. Základní struktura vztahů v seskupení je znázorněna ve schématu, které je nedílnou přílohou této zprávy. Struktura konkrétních vztahů v seskupení, jejichž účastníkem byla v rozhodném období společnost PREOL, a postavení jednotlivých účastníků v této struktuře



vyplývá vedle výše uvedených skutečností také z rozčlenění propojených osob jako smluvních stran v rámci přehledu vzájemných smluv uvedeného v článku 5 této zprávy.

## **2. Způsob a prostředky ovládání**

2.1. Přímé ovládání společností uvedených shora v odst. 1.1. v rozhodném období uskutečňovala ovládající osoba výkonem svých akcionářských práv (práv společníka). Ovládání ostatních ovládaných korporací je uskutečňováno jedině prostřednictvím společností AGROFERT a SynBiol, to znamená výlučně nepřímě.

2.2. Z pohledu společnosti PREOL vykonává vůči ní přímé ovládání společnost AGROFERT, která je zároveň řídicí osobou koncernu. Prostředkem tohoto ovládání, které se uskutečňuje v rámci koncernu, je nejen rozhodování společnosti AGROFERT v postavení jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady společnosti PREOL, ale i pokyny ve smyslu § 81 ZOK při uplatňování jednotného řízení koncernu. Forma těchto pokynů se přizpůsobuje účelu, jehož má být jednotným řízením dosaženo. Zobecňující pokyny jsou vydávány jako vnitrokoncernové prepisy či metodiky apod. Pokyny konkrétnější povahy byly v rozhodném období udílány mimo jiné prostřednictvím členství společnosti AGROFERT v představenstvu společnosti PREOL.

## **3. Úloha společnosti PREOL ve struktuře ovládacích vztahů v seskupení a v obchodních vztazích s propojenými osobami**

3.1. Ve vztahu k členům koncernu SynBiol a ke společnosti Valašský golfový klub nemá společnost PREOL žádnou funkční úlohu ani jako prvek řízení ani jako dodavatel v rámci obchodní činnosti podle svého předmětu podnikání; její existující vztahy tímto směrem jsou jen na bázi smluv. Přehled smluv je uveden v oddílu 5.4.

3.2. V rámci koncernu AGROFERT je úlohou společnosti PREOL ve struktuře ovládacích vztahů přímé ovládání jedné vnukovské (z pohledu společnosti PREOL dceřiné) společnosti, jejíž předmětem podnikání je převážně potravinářská výroba (s touto společností vytváří společnost PREOL neformálně tzv. subholding PREOL).

3.3. V obchodních vztazích je úlohou společnosti PREOL v koncernu AGROFERT činnost výroba a zpracování paliv a maziv.

## **4. Přehled jednání vykazujících znaky podle § 82 odst. 2 písm. d) ZOK (dotčená jednání)**

4.1. Dotčená jednání vůči propojeným osobám:

Žádná taková jednání nebyla učiněna

4.2. Dotčená jednání vůči třetím osobám mimo seskupení

Žádná taková jednání nebyla učiněna.

## 5. Přehled vzájemných smluv v rámci seskupení, jejichž smluvní stranou je společnost PREOL

### 5.1. Smlouvy se společností AGROFERT

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouva na dodání řepkového šrotu, uzavřená v roce 2017 (2x), v roce 2018 (5x)
- Přefakturace laboratorních analýz, rok 2018 (5x)

*(společnost v postavení odběratele)*

- Smlouva o poskytnutí výpočetního výkonu a souvisejících služeb k informačním systémům, uzavřená v roce 2014 ve znění dodatku č. 1-3
- Smlouva o poskytování služeb, uzavřená v roce 2015 ve znění dodatku č.1
- Kupní smlouvy na nákup řepky, uzavřené v roce 2017 (5x), v roce 2018 (56x)
- Smlouva o výkonu funkce člena představenstva, uzavřená v roce 2014
- Přefakturace nákladů pevné linky, GSM, Konica Minolta, rok 2018
- Nákup kreditů určených k inzerci, rok 2018
- Přefakturace pojistného, rok 2018
- Smlouva o elektronické fakturaci, uzavřená v roce 2016
- Přefakturace nákladů na propagaci na konferenci SPZO v Hluku, rok 2018
- Smlouva na pronájem zasedací místnosti uzavřená v průběhu roku 2018 na základě objednávky v celkovém počtu 1
- Podlicenční smlouva na užívání softwarové aplikace, uzavřená v roce 2017 ve znění dodatku č.1
- Smlouva o užívání počítačového programu SAP, uzavřená v roce 2008 ve znění dodatku č. 1

*(ostatní smlouvy)*

- Smlouva o zápůjčce peněžních prostředků, uzavřená v roce 2017
- Smlouva o zpracování osobních údajů, rok 2018

### 5.2. Smlouvy s korporacemi ovládanými společnostmi PREOL

#### **PREOL FOOD, a.s., IČ 27698190**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Rámcová kupní smlouva na dodání surového řepkového oleje, uzavřená v roce 2016
- Smlouva o poskytování služeb údržby, uzavřená v roce 2015
- Smlouva o poskytování servisních služeb, uzavřená v roce 2015
- Smlouva o poskytování služeb v oblasti vedení personální administrativy, uzavřená v roce 2015 ve znění dodatku č.1
- Přefakturace energií, rok 2018
- Přefakturace služeb, rok 2018
- Smlouva na dodání PHM prostřednictvím ČS, uzavřená v roce 2015
- Kupní smlouvy na dodání kapalného dusíku a hydroxidu sodného uzavřené v průběhu roku 2018 na základě objednávek v celkovém počtu 15
- Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání a poskytování služeb, uzavřená v roce 2017

*(společnost v postavení odběratele)*

- Kupní smlouvy na dodání bělicí hlinky uzavřené v průběhu roku 2018 na základě objednávek v celkovém počtu 12

*(ostatní smlouvy)*

- Dohoda a využívání cashpoolingu, uzavřená v roce 2015
- Dohoda o převedení části dovolené, uzavřená v roce 2018 (2x)
- Smlouva o postoupení pohledávek, uzavřená v roce 2018 (1x)

### 5.3. Smlouvy s ostatními členy koncernu AGROFERT (z pohledu společnosti PREOL sesterskými a jimi ovládanými korporacemi)

**1. Hradecká zemědělská a.s., IČ 63479401**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouva na dodání řepkového šrotu, uzavřená v roce 2017 (1x), 2018 (1x)

**AFEED, a.s., IČ 28167813**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouvy na dodání řepkového šrotu, uzavřené v roce 2017 (1x), 2018 (1x)

*(společnost v postavení odběratele)*

- Kupní smlouvy na dodání chemikálií uzavřené v průběhu roku 2018 na základě objednávek v celkovém počtu 8

**AFEED, a.s, slovenská organizační složka, IČ 47790342**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouvy na dodání řepkového šrotu, uzavřené v roce 2017 (1x), 2018 (3x)

**AGF Logistics, s.r.o., IČ 64361594**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouvy na dodání PHM uzavřené v průběhu roku 2018 na základě objednávek v celkovém počtu 35

- Rámcová kupní smlouva na dodávky PHM prostřednictvím ČS PREOL, uzavřená v roce 2013

*(společnost v postavení odběratele)*

- Rámcová smlouva o přepravě, uzavřená v roce 2015

*(ostatní smlouvy)*

- Smlouvy o postoupení pohledávek, uzavřené v roce 2018 (65x)

**AGRO Jevišovice, a.s., IČ 49455958**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouvy na dodání řepkového šrotu, uzavřené v roce 2017 (2x) a uzavřené v roce 2018 (2x)

**AGROFERT Polska Sp. Z o.o.**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouva na dodání řepkového šrotu, uzavřená v roce 2018 (5x)

**AGROPODNIK DOMAŽLICE a. s., IČ 45350272**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouva na dodání MEŘA, uzavřená v roce 2018 (12x)

- Rámcová kupní smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2015

- Rámcová kupní smlouva na dodávky PHM prostřednictvím ČS PREOL, uzavřená v roce 2013

- Přefakturace dopravy PHM, rok 2018

*(společnost v postavení odběratele)*

- Smlouva o poskytování služeb, uzavřená v roce 2015

- Rámcová přepravní smlouva, uzavřená v roce 2009

- Smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2016

**AGROTEC a.s., IČ 00544957**

*(společnost v postavení odběratele)*

- Kupní smlouva uzavřená v roce 2018 na základě objednávky v celkovém počtu 1

**AgroZZN, a.s., IČ 45148082**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouvy na dodání řepkového šrotu, uzavřené v roce 2017 (2x) a v roce 2018 (11x)
- Rámcová kupní smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2011

**ANIMO Žatec, a.s., IČ 00044628**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouvy na dodání PHM uzavřené v průběhu roku 2018 na základě objednávek v celkovém počtu 2

**BIOALCO Gyártó, Kereskedemi és Szolgáltató, Kft (Maďarsko)**

*(ostatní smlouvy)*

- Smlouva o zápůjčce, uzavřená v roce 2018

**BLUECHEM a.s., IČ 03146341**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Rámcová kupní smlouva na dodávky PHM prostřednictvím ČS PREOL, uzavřená v roce 2017
- Smlouva o dílo – zpracování dokumentace pro akci EŘS SILO, uzavřená v roce 2017 včetně dodatků č. 1-2
- Kupní smlouvy na projektové práce uzavřené v průběhu roku 2018 na základě objednávek v celkovém počtu 18

**Centrální laboratoř, s.r.o., 28137043**

*(společnost v postavení odběratele)*

- Kupní smlouva na provedení analýzy uzavřená v roce 2018 na základě objednávky v celkovém počtu 1

**Cerea, a.s., IČ 46504940**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouvy na dodání řepkového šrotu, uzavřené v roce 2016 (1x), 2017 (8x), 2018 (10)
- Rámcová kupní smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2011

**DEZA, a.s., IČ 00011835**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2011

**Duslo, a.s. (SK), IČ 35826487**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouvy na dodání glycerinu, uzavřené v roce 2018 (3x)

**DZV NOVA, a.s., IČ 47048522**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouvy na dodání řepkového šrotu, uzavřené v roce 2017 (2x)
- Rámcová kupní smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2011

**FARMTEC a.s., IČ 63908522**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Smlouva o poskytování služeb v oblasti ISCC, uzavřená v roce 2017 ve znění dodatku č. 1

**Fatra, a.s., IČ 27465021**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Rámcová kupní smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2011

**GreenChem CZ s.r.o., IČ 03245632**

*(společnost v postavení odběratele)*

- Kupní smlouva na dodání adBlue, uzavřená v roce 2015
- Nájmní smlouva, uzavřená v roce 2014

**Krahulík-MASOZÁVOD Krahulčí, a.s., IČ 25586823**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Rámcová kupní smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2011

**LIPRA PORK, a.s., IČ 46356118**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouvy na dodání PHM uzavřené v průběhu roku 2018 na základě objednávek v celkovém počtu 27

**Logistics Solution, s.r.o., IČ 24847038**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Rámcová kupní smlouva o dodávkách zboží prostřednictvím čerpací stanice PREOL, uzavřená v roce 2016

*(společnost v postavení odběratele)*

- Rámcová smlouva o přepravě, uzavřená v roce 2016

**Lovochemie, a.s., IČ 49100262**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Rámcová kupní smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2011
- Kupní smlouva na dodávky zboží prostřednictvím čerpací stanice, uzavřená v roce 2013
- Kupní smlouva na dodání řepkového oleje, uzavřená v roce 2017
- Kupní smlouva na dodání glycerinu destilovaného, uzavřená v roce 2018
- Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání v AB PREOL pro ostrahu, uzavřená v roce 2018
- Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání v AB PREOL pro výrobu, uzavřená v roce 2018 ve znění dodatku č. 1
- Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání v AB PREOL pro silniční váhu, uzavřená v roce 2018

*(společnost v postavení odběratele)*

- Smlouva o dodávkách elektřiny a sdružených službách, uzavřená v roce 2009 ve znění dodatků č. 1-8
- Smlouva na dodávce páry, uzavřená v roce 2009 ve znění dodatků č. 1-10
- Smlouva o dodávce vody, uzavřená v roce 2009 ve znění dodatků č. 1-8
- Smlouva o vypouštění předčištěných odpadních vod, uzavřená v roce 2010 ve znění dodatků č. 1-8
- Smlouva o vedení personální administrativy a mzdového účetnictví, uzavřená v roce 2009 ve znění dodatků č. 1-2
- Smlouva o zajištění kontroly osob při průchodu a automobilů při průjezdu vrátnic, uzavřená v roce 2009 ve znění dodatku č. 1
- Smlouva o odbavování vozidel, uzavřená v roce 2009 ve znění dodatků č. 1-2
- Smlouva o službách v oblasti železniční dopravy, uzavřená v roce 2009, ve znění dodatků č. 1-7
- Smlouva o skladování náhradních dílů, uzavřená v roce 2010 ve znění dodatků č. 1-2
- Smlouva o dílo na manipulaci se surovinami a polotovary, uzavřená v roce 2010

- Smlouva o spoluužívání vlečky, uzavřená v roce 2012
- Smlouva o poskytování služeb v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a havarijního plánování, uzavřená v roce 2017 ve znění dodatku č. 1
- Smlouva o pronájmu osobních vozidel, uzavřená v roce 2012 ve znění dodatku č. 1-2
- Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání, sklad reklamních předmětů, uzavřená v roce 2017
- Smlouva o poskytování služeb Generelu, uzavřená v roce 2014
- Kupní smlouva na nákup kyseliny dusičné, uzavřená v roce 2017
- Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání a poskytování služeb (archiv), uzavřená v roce 2017
- Smlouva o poskytování služeb informačních a komunikačních systémů, uzavřená v roce 2015 ve znění dodatků č. 1-2
- Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání a poskytování služeb (hala), uzavřená v roce 2017
- Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání a poskytování služeb (šatna), uzavřená v roce 2017
- Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání a poskytování služeb (dílny a sklady), uzavřená v roce 2017
- Smlouva o připojení odběrného místa zařízení k lokální DS, uzavřená v roce 2010
- Smlouva o poskytování služeb HZS a podnikového dispečinku, uzavřená v roce 2017 ve znění dodatku č. 1
- Smlouva o dodávkách užitkové vody pro admin.budovu PREOL, uzavřená v roce 2018 ve znění dodatku č. 1
- Smlouva o podílu na nákladech za údržbu ploch v areálu – PREOL, uzavřená v roce 2018
- Smlouva o poskytování služeb rádiového spojení, uzavřená v roce 2018
- Kupní smlouva o prodeji 4 vlečných vrátků, uzavřená v roce 2018
- Smlouva o podílu na nákladech akce „Zvýšení bezpečnosti systému EPS“, uzavřená v roce 2018
- Kupní smlouvy na nákup DDHM a materiálu uzavřené v průběhu roku 2018 na základě objednávky v celkovém počtu 3

*(ostatní smlouvy)*

- Smlouvy o postoupení pohledávek, uzavřené v roce 2018 (2x)
- Smlouva o výpůjčce vlečných vrátků, uzavřená v roce 2016
- Smlouva o zápůjčce peněžních prostředků, uzavřená v roce 2017 ve znění dodatku č. 1- 2

#### **MAFRA, a.s., IČ 45313351**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouva na prodej PHM, uzavřená v roce 2014

*(společnost v postavení odběratele)*

- Kupní smlouva na předplatné tiskovin uzavřená v roce 2018 na základě objednávky v celkovém počtu 1

**NAVOS, a.s., IČ 47674857**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Rámcová kupní smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2011 ve znění dodatku č.1

*(společnost v postavení odběratele)*

- Smlouva na přepravu PHM, uzavřená v roce 2017
- Přefakturace dopravy, rok 2018

**NT Élelmiszertermelő és Kereskedelmi Kft (Maďarsko)**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Přefakturace parkovného, rok 2018

*(společnost v postavení odběratele)*

- Přefakturace služeb, rok 2018

*(ostatní smlouvy)*

- Dohoda a využívání cashpoolingu, uzavřená v roce 2018

**PAPEI, a.s., IČ 44223081**

*(společnost v postavení odběratele)*

- Smlouva o dodávkách a výdeji jídel zaměstnancům společnosti, uzavřená v roce 2017

**PMU CZ, a.s., IČ 25013165**

*(ostatní smlouvy)*

- Dohoda o nákupu čipovými kartami, uzavřená v roce 2017

**PENAM, a.s., IČ 46967851**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Rámcová kupní smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2011

**PRECHEZA a.s., IČ 26872307**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Rámcová kupní smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2011

**Primagra, a.s., IČ 45148155**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouvy na dodání řepkového oleje, uzavřené v roce 2017 (2x), 2018 (8x)
- Kupní smlouvy na dodání řepkového šrotu, uzavřené v roce 2017 (5x), 2018 (13x)
- Kupní smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2011
- Přefakturace dopravy PHM, rok 2018
- Kupní smlouvy uzavřené na dodání laboratorních analýz uzavřené v průběhu roku 2018 na základě objednávek v celkovém počtu 4
- Smlouva o poskytování služeb v oblasti ISCC, uzavřená v roce 2017 ve znění dodatku č. 1

*(společnost v postavení odběratele)*

- Kupní smlouvy na nákup řepkového semene, uzavřené v roce 2018(12x)
- Kupní smlouva na nákup FAME a MEŘO, uzavřená v roce 2017

**Synthesia, a.s., IČ 60108916**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Rámcová kupní smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2011

*(společnost v postavení odběratele)*

- Smlouva o poskytování poradenských služeb v oblasti informačního systému údržba, uzavřená v roce 2013



**Vodňanská drůbež, a.s., IČ 25396480**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Rámcová kupní smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2011

**Vodňanské kuře, s.r.o., IČ 27435148**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Rámcová kupní smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2011

**Výkrm Tagrea, s.r.o., IČ 26102463**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Rámcová kupní smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2013

**Wotan Forest, a.s., IČ 26060701**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Rámcová kupní smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2012

**Zemědělská akciová společnost Březno, IČ 61672700**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouva na dodání řepkového šrotu, uzavřená v roce 2018 (1x)

**ZZN Pelhřimov a.s., IČ 46678140**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2011
- Kupní smlouvy na dodání řepkového šrotu, uzavřené v roce 2017 (7x), 2018 (13x)

**ZZN Polabí, a.s., IČ 45148210**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Rámcová kupní smlouva na dodání PHM, uzavřená v roce 2009
- Kupní smlouvy na dodání řepkového šrotu, uzavřené v roce 2017 (3x), 2018 (21x)

#### 5.4. Smlouvy s členy koncernu SynBiol

**IMOBA, a.s., IČ 26124459**

*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouvy na dodání PHM uzavřené v průběhu roku 2018 na základě objednávek v celkovém počtu 7

## 6. Posouzení újmy a jejího vyrovnání

V rámci vztahů, které jsou předmětem této zprávy, nevznikla společnosti PREOL v rozhodném období žádná újma. Nepřichází tak v úvahu posuzování vyrovnání újmy podle § 71 a 72 ZOK.

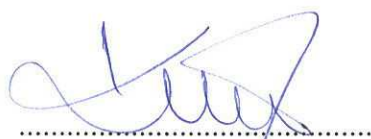


## 7. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik

Výsledkem zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích společnosti PREOL ze vztahů, které jsou předmětem této zprávy, zejména vzhledem ke skutečnosti, že z nich nevznikla společnosti újma, je zjištění, že převládají výhody a z těchto vztahů neplynou rizika.

V Lovosicích dne 25. 2. 2019

**PREOL, a.s.**



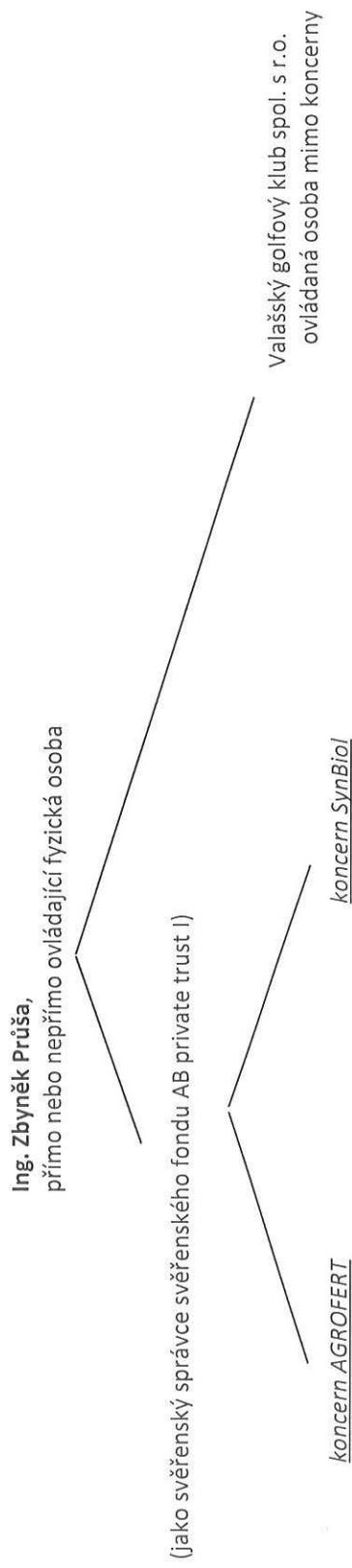
.....  
*Ing. Milan Kuncír, místopředseda představenstva*



.....  
*Ing. Jitka Nezbedová, místopředsedkyně představenstva*

### Schéma struktury ovládacích vztahů v seskupení

Kategorie obchodních korporací podle stupně řízení jsou pojmenovány z pohledu řídicích společností koncernů jako společnosti



### vertikální členění



## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionáři společnosti PREOL, a.s.:

### *Výrok auditora*

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti PREOL, a.s., („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2018, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2018, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. prosinci 2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosince 2018 v souladu s českými účetními předpisy.

### *Základ pro výrok*

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### *Ostatní informace*

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.



### *Odповідnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku*

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

### *Odповідnost auditora za audit účetní závěrky*

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem, a zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.



Building a better  
working world

Naší povinností je informovat dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ernst & Young Audit, s.r.o.  
evidenční č. 401

Jiří Svoboda, statutární auditor  
evidenční č. 2070

25. února 2019  
Praha, Česká republika